

LINJALEN

En tidning för oss som bor i kvarteret nr 35 2015

**Välkommen
till årsmötet
den 16 februari!**

**Läs om Knut
på Linjalens
baksida**



Ordföranden har ordet:

Det ljusnar vid horisonten

Den fråga som diskuteras mest i vårt kvarter är Stockholmsshems planer på att bygga en stormarknad i vårt garage. Namninsamlingen som genomfördes i slutet av 2013 visade att cirka 90 % av hyresgästerna i kvarteret säger Nej till byggandet av stormarknaden och de ombyggnationer av vår gård som blir en följd av detta. Motståndet har inte minskat under det år som gått men oron hos många hyresgäster har ökat för att det storsvulstiga projektet verkligen kommer att genomföras.

Egentligen borde det hela vara väldigt enkelt. Stockholmshem lägger fram ett förslag till hyresgästerna som de har att ta ställning till. Om det sedan visar sig att förslaget förkastas av de boende så drar man tillbaka det. Det är ju också det som är andemeningen i hyreslagen.

Så har nu inte Stockholmshem agerat i frågan. Istället har man, innan några lagstadgade samråd hållits med hyresgästerna, valt att säga upp hyresavtal med Hotell Alexandra och lokalhyresgäster i garaget, teckna ett avtal med Ica och i media beskriva det som att allt var klart. Så är det givetvis inte!

Efter höstens val finns det faktiskt anledning att vara optimistisk. Den nya politiska majoriteten i Stockholm är eniga om att inga ombyggnationer ska göras av vår gård. Utan omfattande ingrepp på gården så går det inte heller att bygga en stormarknad. Förhoppningsvis så kommer också den nya ledningen för Stockholmshem att följa hyreslagen och leva upp till dess intentioner.

I april tillsätts den nya styrelsen för Stockholmshem. Kanske kan vi redan under våren få det besked de flesta av oss hoppas på. Att planerna på att bygga en stormarknad dras tillbaka. Då är det dags att fira med en sjuhelsikes vårfest på gården!

Men innan vi får ett sådant besked så är det business as usual som gäller. Kampen går vidare och alla behövs i arbetet mot stormarknaden.

Vi behöver en stark Hyresgästförening

I årets tidning hittar Du en artikel om avsättandet av Stockholmsregionens ordförande Greger Björkengren. Det som hänt väcker allvarliga frågor om hur det står till med demokratin inom Hyresgästföreningen. Hur är det möjligt att en förtroendevald ordförande kan avsättas på ett styrelsemöte utan att vare sig han själv eller vi medlemmar blir informerade om orsaken?

Den här typen av odemokratiskt agerande kan nog få en del engagerade medlemmar att tveka innan de tar ett förtroendeuppdrag inom Hyresgästföreningen. Ett sådant scenario är inget som stärker en folkrörelse som bygger just på sina medlemmars lust och vilja att ta på sig uppdrag åt organisationen. Som hyresgäster behöver vi en stark hyresgästförening med aktiva medlemmar som kan stå emot krav på marknadshyror, utförsäljningar

och de hyresvärdar som i allt större utsträckning nonchalerar hyreslagen.

En av LH Linjalens uppgifter 2015 måste därför vara att öka antalet medlemmar i vårt kvarter och få fler att engagera kampen för våra rättigheter som hyresgäster. Fler medlemmar innebär större möjligheter att påverka Hyresgästföreningen i demokratisk riktning och stärker oss i förhållande till hyresvärderna.

På LH-linjalens medlemsmöte i november beslutades att vi ska bjuda in Greger Björkengren till att leda vårt årsmöte. Det är en markering om att vi som medlemmar inte accepterar att det bedrivs fult spel bakom ryggen mot våra förtroendevalda från högre ort.

Slutord

Till slut vill jag tacka för förtroendet från våra medlemmar som utsåg mig till ordförande på årsmötet 2014. Det kan ibland kännas som ett tungt ansvar men styrelsearbetet har under året som gått präglats av kollektivet där vi delar på de arbetsuppgifter som finns. Som sittande ordförande så hoppas jag att styrelsearbetet ska fungera på samma goda sätt även under 2015.

Men jag hoppas också att de aktivitets- och arbetsgrupper som finns på Linjalen fortsätter sitt goda arbete. Har Du idéer om att starta en sådan grupp så tveka inte att höra av dig till styrelsen så försöker vi efter förmåga hjälpa dig att komma igång. Förhoppningsvis blir 2015 ett år med många aktiviteter i vårt kvarter.

Vi ses på årsmötet

Olof Fryklöf, ordförande i LH Linjalen

Vi som gjorde tidningen:
Topsy Bondeson Åsögatan 66
Eva Fee Åsögatan 77
Gun Hammer Åsögatan 74, (layout)
Omslagsbild: Topsy



VARDAXLEDIGA!



Foton: Gun Hammer

Här serveras stekt fläsk med löksås och potatis.

Vardaxlediga klockan 12 står det varje torsdag på våra anslagstavlor. Vilka är det då som läser annonsen och kommer? Jo, Anne Marie, Bo, Ruth, Claes-Göran, Elsie, Lena, Arne, Jeanette, Anki, Lilly, Ingrid, Bengt, Lilian, Bengt, Josef, Lars-Olaf, Eva, Christel m.fl. är bland dem som kommer oftast till Vardaxlediga.

Vi äter en lunch på exempelvis kroppkakor, piroger, köttbullar, fläsk med löksås, våfflor, kålpudding m.m. Sedan pratar vi om allehanda ting...och så går vi hem. Vill du vara med är det bara att komma om du vill och är vardaxledig.

Topsy Bondeson



Topsy i full fart med att steka fläsk.



Rut och Klas-Göran förser sig av dagens rätt.



Hur ska man göra för att få en bra internetuppkoppling?

Det finns minst fyra uppkopplingsmetoder att välja på i vårt kvarter. Alla har olika för och nackdelar. Hur ska jag kunna veta vad som fungerar och är mest prisvärt? Och när jag har valt hur vet jag då att jag får det jag betalar för? Det lär vara fler än vi som sliter sitt hår när datorn är långsam eller går ner helt ibland. Beror det på att hastigheten jag betalar för inte räcker till för det jag vill göra eller får jag inte den hastighet jag betalar för? Har jag för många enheter inkopplade? Har jag fel sorts router? Vad kan jag kräva och vem har ansvaret? Frågorna är många. Svaren är få.

Vi tror att vi kan hjälpa varandra med erfarenheter och praktiska tips. Skriv på LH Linjalens facebook-sida och berätta om vad som fungerar bra och vad som är problem.

Stockholmsheds bredband

är ett fibernät med en låda i hallen och datauttag i rummen. Via detta kan man få internetuppkoppling, IP-telefoni och TV av samma eller av olika operatörer. Man kan koppla datorer med sladd direkt till uttagen eller ha ett trådlöst system med en router som skickar signaler till alla internetenheter. På Stockholms-

heds hemsida (under kontakt) finns information om bredband och om vilka operatörer som säljer tjänster via deras fibernät. Det är Telia som enligt avtal med Stockholmshem ansvarar för nätet och upplåter det till de olika operatörerna. Om man har problem ska man kontakta sin operatör, dvs det företag man har tecknat abonnemang hos. Om problemet inte kan lösas där ska operatören i sin tur kontakta Telia som kan skicka en tekniker hem om det behövs. Först om en tekniker konstaterar att det är fel på själva kabeln blir det Stockholmsheds ansvar.

Fibernät ska ge den säkraste och snabbaste uppkopplingen. Enligt Stockholmshem ska 100 Mbit/sekund räcka till för att flera datorer ska kunna utföra krävande tjänster samtidigt och Internet och flera tv-apparater ska kunna vara inkopplade samtidigt. Men vi är flera som kunnat konstatera att det inte kommer fram 100Mbit utan betydligt mindre och att det verkar ha hänt något när Telia tog över. Du kan kolla med www.bredbandskollen.se vilken hastighet du faktiskt har och om resultatet är dåligt bör du kontakta operatören. Skriv gärna på facebook om resultatet.

ComHems kabelTV

är också ett fibernät som kan användas för internetuppkoppling. Normalt finns bara ett uttag i vardagsrummet. Till det kan man koppla en router. Även här kan det bli problem med hastigheten och avståndet från routern. Gör bredbandskollen och kontakta ComHem vid problem..

ADSL via fasta telefonen

Säljs bl. a av Telia och Bredbandsbolaget. Datorn eller en router ansluts till telefonjacket. Stockholmshem har inget ansvar för installationerna.

Dongel

ett litet modem som ansluts direkt till datorn på samma sätt som ett USB-minne. Man måste ha ett mobilt bredbandsabonnemang. Sådana säljs av en mängd mobiltelefonoperatörer.

Om det finns någon som gjort jämförelser mellan Stockholmsheds och ComHems bredband vad gäller pris och prestanda eller har bra erfarenheter av andra system så skriv gärna om det på Facebook.



vatten

ett utmärkt rengöringsmedel

Tips 1

Använd en duschflaska fylld med vatten och spraya på intorkad smuts på spisen. Vänta en stund och torka sen av. Rent på ett kick!

Tips 2

Använd inte kemiska propplösare till avloppet under badkaret. Skruva bara av duschmunstycket till duschslangen och stoppa ner slangen i avloppshålet. Spola bort smutsen. Klart!

Man kan också använda duschen utan att ta isär den, men munstyckets baksida bör då skyddas med lite plast, för det är mycket svart nere i hålet.

Lägenheterna i Linjalen:	treor 221 st
ettor 42 st	fyror 67 st
tvåor 77 st	femmor 48 st

Får du vänta länge på att få varmvatten i kökskranen? Då beror det förmodligen på att dina grannar i lägenheterna under dig inte spolat så mycket varmvatten i köket.

Varmvattnet i badrummet kommer genast när man vrider på kranen och det beror på VVC, vilket innebär att en pumpanordning gör att varmvattnet hela tiden cirkulerar i rören för att inte kallna. VVC är installerat till alla badrum i Linjalen. De kök som angränsar till badrum har också VVC men inte de andra köken. Det finns inga planer på att i nuläget installera VVC till alla kök. Det införs kanske först i samband med stambyte.

Enligt samtal med Stockholmshem så vet de inte när stambyte kommer ske, men de kan lova att det inte sker inom de närmsta fyra åren.



Foto: Gun Hammer

Stockholms Stads Utrednings- och Statistikkontor AB (USK)

berättar med sin statistik från 2013-12-31 hur befolkningen i kvarteret Linjalen fördelar sig efter ålder: (statistiken från 2014 är inte klar ännu)

Totalt	0-5 år	6-15 år	16-19 år	20-29 år	30-44 år	45-64 år	65 - 79 år	80 - år
953	37	67	47	92	138	296	202	74
Här under visas som jämförelse statistiken från 31 dec 1985 i Lnjalen (åldersspannet är något annorlunda)								
Totalt	0-6 år	7-12 år	13-19 år	20-29 år	30-44 år	45-59 år	60-64 år	över 65 år
1068	80	86	107	113	256	214	72	140

År 1984 bodde 1068 personer i Linjalen och nästan trettio år senare var vi endast 953.

Den största gruppen var då i åldern 30 - 44 år. År 2013 (som kanske inte skiljer sig så mycket från idag) var gruppen 45 - 64 år störst.

Antalet barn och ungdomar under 19 år var 2013 151 stycken. 28 år tidigare var det istället 273 st., vilket är mer än hundra fler.

Räknar man samman alla över 45 år så ser man också en skillnad. År 1985 var 426 personer över 45 år. Nästan 30 år senare var det 572 stycken, också över hundra fler personer. Redaktionen tolkar statistiken som så: I Linjalen trivs man och bor kvar så länge det går. Här kan man åldras "med behag".

Här kommer några tips på gratisaktiviteter till alla dessa vardagslediga:

Först och främst luncherna i kvarterslokalen på torsdagar. Topsy sätter upp anslag om det i kvarteret.

Gratis kulturaktiviteter:

Film för seniorer måndagar kl 13, Tellus Lignagatan.

Olika aktiviteter onsdagar kl 13, Svärdet Rosenlundsgatan. Se program som finns att hämta i foajén på Svärdet. De visar film vissa fredagar.

Olika aktiviteter flera dagar i veckan på Timmermansgården. Gå dit och hämta program.

Södergården på Götgatan har också massor att erbjuda. Gå dit en onsdag mellan kl.14 och 17.30 så får du veta mer.

Öppet Hus på Viljan, Magnus Ladulåsgatan, mån- och torsdagar kl. 12.00-15.00.

Fika kan man dessutom ofta göra till självkostnadspris på ovanstående ställen.

Det finns plats för fler aktiviteter i kvarterslokalen. Vill du starta en bokcirkel, ett stickcafé eller kanske en målarcirkel? Prata med nya styrelsen.

KVARTERET LINJALENS 50 000 ARBETARE

2012 placerades bikupor ut på flera platser i Stockholm. En av dem var vår gård i Linjalen.

Tänk, var tredje tugga är tillkommen genom pollinering, Bin är mycket viktiga för vår miljö och den biologiska mångfalden.

Under juni, juli och augusti är det full rulle i bikupan, speciellt soliga dagar. Bina tycker inte om regn och kyla. Så de måste ha trivts den gångna sommaren! Humlan som är ett vildbi med tjockare päls klarar både regn och kallare klimat,

Extra koll måste man ha på bikupan under juni, den månad när bina förökar sig, svärmar. Bina föder upp en ny drottning som tar över samhället och den gamla drottningen ger sig iväg. Hinner man dela samhället innan tror bina att man redan svärmat.

Det är också under juni som drönaren (hanbiet) flyger ut och parar sig med drottningar i andra samhällen. Drönarna utgör 10-15 % av samhället, de kastas nu ut ur kupan av arbetsbina för att dö. Bina behöver spara mat och utrymme.

Under juli och augusti samlar bina så mycket de kan av pollen och nektar för att samla ihop ett vinterförråd som skall föda upp en extrastark kull av bin som skall övervintra med drottningen.

Ett arbetsbi lever cirka 6 veckor under sommaren, de sista tre veckorna av sitt liv flyger hon tills hennes vingar går sönder och hon dör. På vintern däremot kan ett arbetsbi leva i nio månader eftersom hon flyger långsammare och mindre inne i kupan.

LÅT INTE CYKELGARAGE TA BINAS PLATS FÖR ATT ICA SKA FÅ PLATS!

Foto: Topsy Bondeson



Foto: Topsy Bondeson

Nektar från omgivningens blommor blev honung.

Sommarmeny:

Juni: maskros, hagtorn, blåklint, blåbär

Juli: hallon, klöver, lind, oregano

Augusti: kärleksört, ljung, käringtand, dahlia

Topsy Bondeson



Ett företag sköter om bikupan som står på gården mellan A- och B-husen. Bina är inte farliga, de bits inte utan pollinerar våra växter, samtidigt som de samlar sin nektar.



I hundra år har vi odlat, av glädje och lust eller av försörjningsbehov, i eller nära staden. På senare år har intresset ökat medan kunskapen hos en mellan-generation blivit tämligen bristfällig.

Allt går att lära sig, men det krävs insikt, uthållighet och ansvar: den, och endast den som sår får skörda.

Hyresgästföreningen uppmuntrar odlingsverksamhet på gårdarna inom Allmännyttan och har avtal med Stockholms hem och It-entreprenad om att bistå hyresgästers "gårdsförskönande" på allmän plats med jord inom rimlig mängd och ev. pallkragar, och nu också vatten.

Önskemål om odling ställs till förvaltaren, May Sabel. Berätta om din idé och ditt önskemål var och hur. Normalregel inom stan är att det du odlar skall skötas, och om du ger upp skall "marken återställas i ursprungligt skick".

Jag som trädgårdsjobbat i över 20 år i Linjalen, pionjär kan säga, att samarbetet med Stockholms hem inte alltid varit lätt. Det är inte bara att knäppa med fingrarna och så blir det som man önskat eller avtalat. Rundel med skifferplattor blev fyrkant med gatsten. Jorden kommer när den kommer. Vattenutkast fick jag vänta på i 20 år. Förråd saknas ännu. Så var beredd på tålamod! Och ca 100 timmar arbetsinsats, hela säsongen, utan pengalön! Lite som för Runebergs "Bonden Paavo". Tomaterna frös vid midsommar, någon stolle snodde våra tomater hela juli, men vi gav inte upp. Därefter hade vi egna tomater ända till advent!

Vill du börja lite försiktigt, kanske "adoptera" en perennblombänk (inte så mycket krav), eller starta nytt på B-Cgården i pallkragar, vårda en pergolaplatz (torka av, ordna och pryda) eller en berså, krukodla, plantera bärbuskar....

Jag lovar, man får så mycket tillbaks både av jord, bin och blommor, men också av alla trevliga grannar som uppskattar vår insats.

Vi tycker också om alla fåglar, katter och hundar. Men snälla, håll stramt koppel på hunden fram till rastplats utanför gården! Och låt inte jycken lyfta på benet mot gräslöken eller persiljan.

Kom med i Stadsodlargänget!

Maj-Britt Nyberg Åsögatan 62

Rapport från trädgårdsgruppen

I 25 år har det funnits blommor och planteringar i kvarteret Linjalen utöver det som Stockholms hem ansvarar för. Ett exempel är bärbuskarna och blomster- och kryddlandet mellan hus A och B framför bikupan. Men vi blir gamla, rygg och armar vill inte vara med längre.

Därför utgick ett upprop på bomötet våren 2013 om att det behövdes nya frivilliga krafter.

Några tillkom och vi började med att sätta ut tomater i pallkragar vid syrenbersån mellan A- och B-husen och sådde lite grönsaker i andra pallkragar mellan hus C och D.

Efter bomötet våren 2014 utökades gruppen med fler deltagare och mer odlingsyta. Det blev fler pallkragar med örter och grönsaker och en spalje med tomater även mellan C- och D-husen. Trots att det var frost ända framme vid midsommar har det också i år blivit en fin tomatskörd.

Vi vill gärna bli flera. Om du är intresserad att medverka så kom till bomötet eller kontakta lokala hyresgästföreningens styrelse.

Trädgårdsgruppen genom Eva Lundström



Foto: Gun Hammer

Tomaterna skördas och fördelas mellan deltagarna.

Ingen stormarknad I VÅRT KVARTER!

Foto: Staffan Agren



Tvättstugorna märktes ut med linor och ballong som visar höjden.



Foto: Staffan Agren

Namninsamling mot Ica-Kvantum, bilgator och höghus.

Den 13 april och den 15 juni bjöd vi in hyrsegäster, politiker och allmänhet för att se hur förslagen skulle bli i verkligheten. Många kom och tittade och förfasade sig.



Foto: Topsy Bondeson

Spökodlingen i pa

Idén till "Spökodling" fick vi då vi arbetade med filmer om stadsodling som var en beställning av Kungliga vetenskapsakademien och F stadsforskare från hela världen som delgav sin kunskap om grödorna i våra växande storstäder. Under samma tid så fick vi reda på att R bilvägar och höghus. (Vi hade under flera år sett hur parken förfallit (den förfallna fotbollsplanen).

Som en protest mot de dumma byggplanerna kom vi på att starta S Den heter spökodling efter spökena som är målade i parken.

Facebookgruppen har ca 200 medlemmar. Där står det så här: Flower Power! En gerillaodling. Partipolitiskt obunden. Vi vill inte vet att det är viktigt att bevara grönska i städer...

Gå gärna in vår hemsida om stadsodling, www.urbangreencommon Där kan ni se några av filmerna vi arbetat med och blivit inspirerade av.

Kicki Rundgren och Stig-Åke Nilsson

Vad ska hända i Rosenlundsparken?

Ur Program för Rosenlundsparken reviderat 2014-03-28. Finns på Stadsbyggnadskontorets hemsida

1. Plats mellan bilgatan och trappan i anslutning till en kommersiell lokal
2. Torg vid höghuset
3. Ny bilgata Norra gatan
4. Dagvattendamm
5. Aktivitetsyta
6. Ny bilgata Södra gatan
7. Flyttad pulkabacke
8. Ny lekplats
9. Ny park
10. Ombyggd gång och cykelväg

Många har frågat sig:

Är det värt att bygga bort en tredjedel av parken och utplåna alla träd och all grönska?

Behövs det dyra bostadsrätter och hyresrätter med garageplatser och exklusiva material?

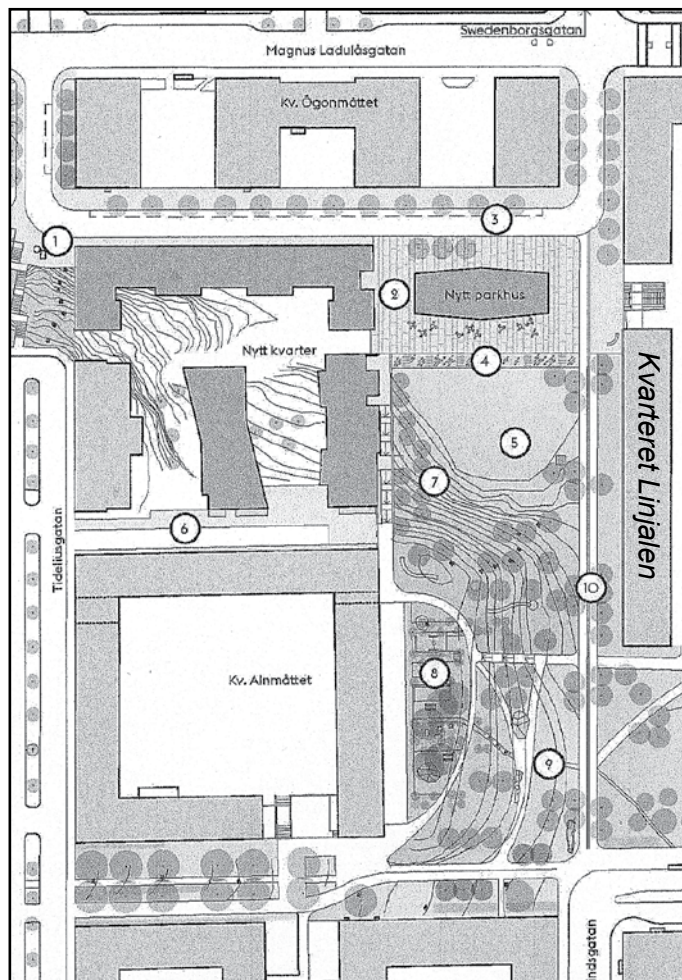
Varför behövs det nya bilgator?

Blir det bra bostäder i ett tätt kvarter med små gårdar på norrsidan av ett berg utan solljus?

Var ska barnen leka? De nya daghemmen får utsläppsgårdar där varje barn har en kvadratmeters yta. De måste gå ut och leka i parken varje dag, men på vägen ska de passera en damm som ligger intill deras nya aktivitetsyta. Utanför Alnmåttet ligger i dag en dagisgård och ett spännande område med grönska och klippor. Där ska det bli småbarnslekplats. Kullen ska planas ut till *"en grön böljande kulle med flera lekfulla sittplatser"*. Ingenting finns kvar i parken för fria aktiviteter för lite större barn.

Finns det en chans att politikerna kan tänka om?

Borde det inte vara möjligt att utreda om det går att bygga billigare hyreslägenheter och studentbostäder istället och slippa bilgator och garageplatser. Då kan man också spara en viktig del av parken.



arken

lling i Stockholm och Berlin. Under arbetet
ormas så träffade vi många ekologer och
nskans biologiska och sociala betydelse i
osenlundsparken skulle bebyggas med flera
it bl.a. genom den temporära förskolan och

Spökodlingen. Vi gör en stadsodling själva!

öka luftföroreningarna. Öppen för alla som

ns.com.

de av, t.ex. Prinzessinnengarten i Berlin.



Kicki, Sonja Nilsson Rundgren och Stig-Åke



Ingen stormarknad I VÅRT KVARTER!

Nu är det två år sedan Stockholmshem presenterade planerna på att bygga om garaget och gården för att ge plats för ett jättelikt ICA-Kvantum. Men ännu är inget avgjort. Lokala hyresgästföreningen Linjalen och många engagerade hyresgäster arbetar vidare för att stoppa planerna på en stormarknad i Linjalen.

Det finns ännu inte några antagna detaljplaner för Linjalen eller Rosenlundsparken. Domstolsprövningen pågår fortfarande och det finns möjlighet att få den nya politiska majoriteten i kommunfullmäktige och i Stockholmsheims styrelse att ompröva planerna.

Foto: Staffan Agren Montage: Gun Hammer



Fantasibild som vi hoppas inte blir verklighet

Hyresgästerna i Linjalen har genom namninsamling, uppvaktningar, utställningar och insändare visat att en stor majoritet är emot Stockholmsheims planer på att bygga om garaget och gården för att ge plats för ett jättelikt ICA-Kvantum.

Det var också ett stort antal hyresgäster som lämnade synpunkter på detaljplaneförslagen dels under samrådet våren 2013 och dels på de slutliga förslagen om Rosenlundsparken och Linjalen som var på utställning och granskning fram till den 21 januari 2014. Alla var, liksom LH Linjalen, negativa till förslagen om ombyggnad av Linjalen, bussgatan genom parken, höghuset nedanför Linjalens trappa till parken och till bilvägen längs med Linjalen och Ögonmättet (hotellhemmet). Många var kritiska till hela den föreslagna bebyggelsen i parken, men till denna har inte föreningen tagit ställning.

I förra numret av Linjalen nr 34 2013 finns en presentation av planerna, bakgrunden och protesterna under 2013 och av LHLinjalens synpunkter den 20 januari 2014. Om du är nyinflyttad så kontakta styrelsen för att få ett exemplar. Tidningen finns också på LH Linjalens hemsida

www.lhlinjalen.se. Där finns också länkar till samråds- och granskningsförslagen och föreningens synpunkter på dessa.

Vad har hänt sedan dess?

Den 3 april 2014 lade stadsbyggnadskontoret fram granskningsutlåtanden och slutförslag om detaljplanerna för Linjalen och Rosenlundsparken. De innehöll en stor förändring jämfört med de tidigare förslagen. Bussgatan var borta. En delseger var vunnen.

Men kvar fanns förslagen om Ica-Kvantum, ombyggnaden av gården, höghuset nedanför Linjalens trappa och bilvägen. Linjalen och Rosenlundsparken ingår i ett utvecklingsområde som ska bli "urbant" och en ny destination för handel och nöjen. I den tredjedel av parken där det nu finns dagis, fotbollsplan, hundrastgård och grönska ska det bli täta kvarter, biltrafik och ett torg med cafeer m.m. Från torget blir det entré till ICA-Kvantum och till Linjalens gård. Förändringarna blir stora och detaljplanerna hänger ihop. Det kan inte bli något ICA-Kvantum utan att det byggs torg och väg i parken. Alltså borde detaljplanerna för Linjalen och Rosenlundsparken behandlas tillsammans. Under granskningsskedet hölls ärendena ihop och det gavs tillfälle att lämna synpunkter på båda men när det kom till beslut delades ärendena upp. Tillägsbestämmelserna för Linjalen ansågs mindre viktiga och lämnades åt stadsbyggnadsnämnden medan detaljplanen för Rosenlundsparken beslutades i kommunfullmäktige. Det har skapat förvirring och innebär också att det inte har skett någon samlad bedömning av konsekvenserna för miljön, barnen och trafiken.

Stadsbyggnadsnämndens borgerliga majoritet fattade den 24 april 2014 beslut om tillägsbestämmelser för Linjalen som gör det möjligt att bygga om garaget och uppföra komplementbyggnader på gården enligt förslaget från Stockholmshem. S, MP och V reserverade sig mot beslutet och ville inte tillåta nya byggnader på Linjalens gård. V ville inte alls ha någon stormarknad. S och MP tyckte en stormarknad kunde vara bra om den inte skapade för mycket biltrafik eller hotade Linjalens gård.

153 personer överklagade beslutet till länsstyrelsen, som avslog överklagandena. 26 personer gavs inte rätt att överklaga därför att de inte lämnat synpunkter innan granskningstiden gick ut. 96 personer inklusive LH Linjalen, har överklagat till Mark- och Miljöödomstolen som inte har avgjort ärendet ännu.

Kommunfullmäktige beslutade 26 maj att anta detaljplanen för Rosenlundsparken. Endast V var emot och vill bevara parken. De vill bara tillåta bebyggelse längst ned mot berget bakom hundrastgården.

176 personer inklusive LH Linjalen överklagade detaljplanen till länsstyrelsen. Länsstyrelsen avslog överklagandena den 9 oktober. Länsstyrelsen håller nästan alltid med kommunerna i sakfrågorna när det gäller detaljplaner. Vi väntade oss inget annat. Men den övriga hanteringen är egendomlig. Länsstyrelsen avvisade 20 personers överklaganden eftersom de inte lämnat synpunkter tidigare. Men

länsstyrelsen avvisade också överklaganden från 131 personer med motiveringen att de inte bor inom planområdet (parken där ingen bor) eller inom ett sådant avstånd att de kan anses vara berörda av beslutet. Här ingår ett stort antal hyresgäster i Linjalen. Det konstiga är att en del andra hyresgäster i Linjalen har fått överklaga utan att länsstyrelsen har förklarat vari skillnaden ligger.

31 personer klagade vidare till Mark- och miljödomstolen. Dessvärre har denna domstol inte skött sitt jobb. I en dom den 19 december, avslår man överklagandena utan motivering och utan att redovisa vad de klagande har skrivit. Det är uppenbart att man har velat bli av med ärendet på ett enkelt sätt före årsskiftet. LH Linjalen och några till har nu klagat till Mark- och Miljööverdomstolen. LH Linjalens överklaganden till länsstyrelsen och domstolarna kommer att läggas in på hemsidan.

Processerna kan förmodligen fortsätta ett tag till under våren. Men det viktiga är att vi fortsätter att visa våra politiker att vi hyresgäster inte vill ha en stormarknad i garaget, gården förstörd eller en bilväg utanför fastigheten.

Våra argument i domstolarna är:

- Förändringarna av området blir så stora att det måste göras miljökonsekvensutredningar. Ärendena ska behandlas tillsammans.
- Linjalens gård förstörs.
- En tredjedel av parken försvinner.
- Biltrafiken ökar.
- Affärer slås ut.

Arbetet fortsätter

Stockholms hem har fått en ny styrelse med rödgrön majoritet. Den tillträder officiellt 1 april och har sitt första möte i slutet av april. Då hoppas vi att det är dags att ompröva stormarknadsprojektet och att starta en dialog med hyresgästerna om framtiden i vårt kvarter. Men om vi ska få inflytande så måste vi vara många som deltar i arbetsgrupper och aktiviteter. Alla är välkomna. Vare sig du är med i Hyresgästföreningen eller inte, engagera dig!

Kontakta Eva Fee, 073-600 54 10

Några frågor till Bo Erlandsson

som lagt ner massor av tid och arbete för att stoppa planerna på stormarknaden.

Du har skrivit insändare, samlat namn, deltagit i möten och aktiviteter, uppvakat politiker, rotat fram handlingar hos myndigheter och Stockholms hem och överklagat.

Varför är det så viktigt att stoppa stormarknaden?

Jag tycker det är ett ekonomiskt rikstagande beslutsfattarna i Stockholms hem tar i och med att bygga Södermalms största livsmedelsaffär i ett väl fungerande garage. Varför inte i stället få hit en bilpool som fyller upp de ca 50 tomma p-platserna? Politikerna har lurats med i karusellen utan att få hum om, vad de egentliga kostnaderna kommer att bli. Vi som bor i Linjalen får inte reda på det heller.

Sedan vill jag förstås inte se att den prisbelönta gården försämrats, buller, föroreningar, tillgänglighet etc kommer ju att förstöra det fina området. Ett annat skäl är att fler och fler köper sin mat hemburen. Alla stora livsmedelskedjor plus privata företag satsar på det. Till och med försöker nu hemtjänsten att deras "brukare" ska köpa maten till dörren. Alltså stora framtida mastodontaffärer är dömda att misslyckas i en stad med massor av intelligenta affärer.

Vad är det som gör att du kan visa sånt engagemang och kämpa så outtröttligt för vårt kvarter?

Jag har bott på Siargatan i ca 10 år. Hade god kontakt med den dåvarande lokala hyresgästföreningen i Linjalen, som en gång hjälpte oss boende att få igenom en viktig sak för oss på Siargatan.

Jag vet och förstår, hur viktigt det är att göra lite tillsammans som var och en orkar för att få igenom förbättringar.

Jag och min fru har fortsatt att engagera oss i Linjalen och sett hur det långsamt blivit bättre och bättre tillsammans med många gemensamma krafter för Linjalens väl och ve.



Hur kan vi få fler att vara med och engagera sig?

Att ha möten för alla boenden utan att de måste vara med i Hyresgästföreningen, kanske på en lördag per halvår att prata om Linjalens framtid. Då bjuda hit en arkitekt för och en emot, plus några politiker för och emot en annan gång. Ordna något för barnen samtidigt, så föräldrarna känner att de kan vara närvarande. Ordna fika-pubafton likaså en gång per halvår etc. Då kan vi som är lite engagerade fråga folk som vi möter på gården: Kommer du med till träffen i kvarterslokalen på lördag? Använda Facebook etc, sms att berätta om vad som händer och helst då att det blir en respons tillbaka för dem som frågar/tycker om något. Med det senare går det ju att nå folk som inte bor i Linjalen, men ändå kan komma med några korn av sanning!

Ett stort tack till dig, Bosse!

Eva Fee

NYA STYRELSEN 2015 VÄLJS PÅ ÅRSMÖTET 16/2

DEN LOKALA HYRESGÄST-FÖRENINGENS STYRELSE 2014

Kvarterslokalen, Åsögatan 79 nb, tel 669 25 98

Ordförande: Olof Fryklöf tel 0736 - 61 58 88

Vice ordf.: Johan Johansson

Sekreterare: Stefan Höglund

Kassör: Annelie Morey

Webb: Maria Lindberg Howard

Suppleanter: Sandra Bengtsson

Katarina Wesslén-Lindahl

Revisorer: Bo Erlandsson

Stefan Ahlqvist

Lokalansv.: Johan Johansson och Annelie Morey

Samrådansv.: Annelie Morey

Mejl till styrelsen: lhlinjalen@gmail.com

Ny styrelse väljs på årsmötet den 16/2 2015 och presenteras på hemsidan



Bild från verkstans inre rum med vävstol.

Lokalbokning av kvarterslokalen:

Anne-Beathe Schelin, tel: 669 25 98

tid: tisdag kl. 18.00 - 19.00

Kostnad: 300:- per gång. Medlemmar i Hyresgästföreningen, samt för barnkalas betalar 100 kronor.

Nycklar till pirlor och vagnar:

Topsy Bondeson, tel. 84 84 06

Nycklar till verkstaden i källarlokalen:

Sven Hansson, tel. 84 14 56

Utlåning av symaskin:

Anne-Beathe Schelin, tel 669 25 98

Förvaltare på Stockholmshem:

May Sabel tel: 508 39 052

Felanmälan under kontorstid: tel: 508 39 050

Anmäl t ex dålig städning, trasiga lampor, fel i tvättstugan och övriga fel.

Vid akuta fel på kvällar och helger ring 08-660 82 00

Om du känner dig störd av dina grannar, prata med dem i första hand och hjälper inte det så ring störningsjouren tel. 08 - 658 11 60.

Tider: 20.00 - 03.00 söndag till torsdag
20.00 - 04.00 fredag, lördag

Tillsammans med dina grannar får du bidrag till träff för alla i din trappuppgång. Bidraget från lokala hyresgästföreningen är upp till 1000 kronor. Någon måste ansvara för festen och alla i porten ska bjudas in. Knytkalas är praktiskt eller kaffe med fika. Kvittona på maten lämnas till styrelsen. Alkohol får de som vill ta med sig själv.

Följ vad som händer på hemsidan och på Facebook: www.lhlinjalen.se
Ny ansvarig för hemsidan är Karin Neuhaus

Foton: Gun Hammer



Bild från verkstans yttre rum med hyvelbänk. Nu finns det vatten, avlopp och toalett i lokalen. Folk har målat skåp, stolar mm. här. Verkstan kan man låna kostnadsfritt.

Kvarteretslokalen Åsögatan 79



Vill du göra en insats, så kom till lokalen och hjälp till att sortera böckerna alfabetiskt efter författare. Här finns många godbitar och det är bara att låna.



Foton: Gun Hammer

Vid fönstret mot Magnus Laduläsgatan står ett bord som passar alldeles utmärkt till att duka upp en buffé på, om man nu tänker ha gående bord.



Den avlånga lokalens "matsalsdel". Fler bord och stolar (och även ett stort gäng bänkar) finns i förrådet i lokalen om det skulle behövas.



Lokalens soffgrupp fyller sin funktion när man ska fika och samtidigt lita sig bakåt i glada vänners lag. Enkelt men ändamålsenligt.



Köket har stor kyl och fryr och det mesta man behöver för ett större kalas. Saknas något, tala med styrelsen så kanske det kan inhandlas.



Köket sett från andra hållet. Mikro, kaffetermosar, kaffebryggare och serveringsvagn är bara några av alla saker som finns i köket.



Den 21 oktober 2014 fick jag ett sms med den oväntade nyheten att HGF:s regionsordförande Greger Björkegren suspenderats med omedelbar verkan. Ingen som helst förklaring gavs. Då jag själv sitter i regionens fullmäktige, det organ som ska till- och avsätta förtroendevalda i regionsstyrelsen blev jag verkligen förvånad. Jag hade själv varit närvarande när Greger valdes året innan, och trodde att fullmäktige var regionens högst beslutande organ.

Därför var fullmäktigemötet 29 november en lika laddad som farsartad historia, där det bl.a. tog tre timmar(!) att komma igenom punkten Godkännande av dagordning. Anledningen var att regionsstyrelsen ville lägga locket på, och inte diskutera Gregers suspension överhuvud taget. Att som regionsstyrelse försöka mörka den hetaste samtalspunkten på ett fullmäktigemöte är inte bara kontraproduktivt, det är i mina ögon också att visa förakt för andemeningen i begreppet demokrati.

Alltnog. Suspensionen togs till slut upp och debatterades. Fullmäktige beslöt att uttala misstroende mot den tillförordnade ordföranden Marina Fredriksson och ge en allvarlig reprimand till de i regionsstyrelsen som röstat igenom vad fullmäktigeledamöterna ansåg vara en kupp.

Stockholms hems förhandlingsdelegation skrev senare ett uttalande till fullmäktigeledamöterna där de uttryckte oro över bristen på demokrati i styrelsens agerande, och ansåg tilltaget vara en överträdelse av föreningens stadgar. Tjänstemännen på regionkontoret valde att inte skicka uttalandet vidare. De vägrade även tillhandahålla mailadresser när förhandlingsdelegationen själva ville delge uttalandet. Att suspendera en medlemsvald regionsordförande är

mycket ovanligt. I Stockholm har det aldrig hänt tidigare. Några grunder för suspensionen har aldrig presenterats. Som regionsordförande har LHLinjalerna bara goda erfarenheter av Greger - en människa som alltid arbetat för de små medlemmarnas och gräsrotternas bästa.

Jag ringde därför upp Greger Björkegren för att få hans syn på saken. Han berättade att hans överklagan av suspensionen hade avslagits av HGF:s förbundsstyrelse, att HGF:s skäl till suspensionen var hemligstämplade "av hänsyn till den suspenderade", att Greger själv begärt att hemligstämplingen skulle tas bort men att förbundet vägrar. Greger Björkegren är nu avstängd från alla förtroendeuppdrag för HGF i fem år framåt, utan att få någon förklaring. Franz Kafkas roman "Processen" har aldrig känts så aktuell. Många ställer samma fråga: Vad tusan handlar det här om egentligen?

Därför kan man undra hur det ser ut med demokratin högst upp i toppen på HGF region Stockholm, och vilka man vill skydda genom att hemligstämpla materialet. I april ska det väl-

jas ny ordförande och regionsstyrelse. Jag hoppas att vara på plats och lämna rapport efteråt. Det lär bli turbulent, men förhoppningsvis löser allt sig till det bästa. Fram till dess kommer region Stockholm tyvärr att dras med en oenig förbundsstyrelse som fullmäktigeledamöterna delvis uttalat sitt misstroende mot.

Just därför är det nu viktigare än någonsin att fler engagerar sig i Hyresgästföreningen. På alla plan.

Johan Johansson



SOPRUMMET

När jag flyttade till Kvarteret Linjalen, var en stående punkt på dagordningen vid alla bomöten "det röriga hemska" soprummet. Allt kastades i en enda röra hur som helst.

Några damer bildade en grupp för att få en förändring till stånd. Vi förhandlade med dåvarande förvaltare (detta var 2010, innan Sth var ett vinstdrivande företag, och där samråd var verkliga samråd) och skissade upp behovet tillsammans med Ragn-sells.

Efter många turer fick vi så alla golv fint blästrade och behållare för alla fraktioner.

Folk sade att vi har finare i vårt återvinningsrum än hemma i kammaren. I mer än tre år höll ordningen. Men nu har vi alla sett hur bedrövligt det har varit, i synnerhet i månadsskiftet.

Vi är många gamla i kvarteret, många dödsfall, släkten plockar det fina, ett sopföretag får gröna aptusnyckeln och vräker ut allt resterande, utan ansvar. Ett nytt avtal behövs. Nyckeln bör avkodas vid uppsägning direkt. Ragn-sells kan komma och göra en extra tömning (tel 0771-888888) direkt intill garageporten där man flyttar ut, ifall man inte själv kör till tippen i ex-vis Östberga. Några stollar ställer färger, syror och bilbatterier dit, fastän man ska återlämna sådana rester där man köpt dem. (Produktionsansvar!) Latoxar som ställer kassar med sopor i gången innan-

för dörren har fått dem i retur utanför sin hemmadörr. Skärpning!

Textilretur kan vi förhandla fram, men bättre är att lämna sådant till Emmaus, Myrorna eller Högbergsgatan...

Tömningsrutinerna (Jan. 2015):

Tidningar må och to varje vecka

Kartong må " fr " "

Glas ti " " "

Plast, metall, elektronik, lampor och batterier onsdag varje vecka.

Komprimatorn töms torsdagar varje vecka, och då städas hela rummet.

Nu gäller det för oss alla att ha vett och sans och sköta vårt, i grunden välordnade återvinningsrum, så vi får ha det kvar! Gemensamt ansvar! Anmäl missbruk!

Och har du hemtjänst eller Rutstädare, var snäll och informera personalen vad som gäller i soprummet när du lämnar ut nyckeln till dem.

Rummet är endast till för boende i Linjalen och avfall härifrån. Pronto!

Med hälsning från "soprumsgeneralerna", gm Maj-Britt i 62an.

"Backning får endast förekomma i samband med vändning på därför avsedd yta".

Ovanstående gäller hämtning från återvinningsstation och är ett citat ur: TRA 208 Avfallshantering web Projektera och bygg för god avfallshantering Stockholms stads riktlinjer APRIL 2007. Hur tänkte Sthlms-hem här? Och får de verkligen bygglov för detta?



Foto och montage: Gun Hammer

Är det så här vår entré till gården kommer att se ut om det byggs ett Stor-Ica i garaget? Med sopbilar som ska köra in, lyfta containrar, tömma dem och sen backa ut? Skramligt, smutsigt och livsfarligt. På denna yta skulle vårt nuvarande soprums behållare behöva två våningar för att få samma kapacitet som idag. Det innebär oftare tömningstider än idag och en väldig trafik vid entrén till gården. Hur kan det vara tillåtet att skapa en så farlig miljö. Stockholms-hem borde tänka på att gården även är barnens miljö!

Knut Larsson, konstnär och styckare

Knuts självporträtt
som publicerades
i DN 1998



Konsums fabrik på Magnus Ladulåsgatan. Knut är den mustaschprydda mannen ovanför till höger.

När jag ska fotografera Knut till artikeln i Linjalen så skrattar han och frågar: Kan du inte ta ett gammalt kort? Nej, svarar jag och då ställer han sig snällt framför en av tavlorna med "förfäderna".

Knut har bott i Linjalen sedan 1988. Han föddes 1930 i Arvidsjaur. Det fanns inga konstnärer i släkten. Pappan jobbade vid järnvägen och mamman hade fullt upp med att sköta hushållet.

När han var sju år så flyttade familjen till Flen för att pappan skulle bygga järnväg härnere. Knut gick i skola där och efter konfirmationen flyttade han till Stockholm. Där blev det tecknings- och målningskurser på Konstfack och kvällskurser på Fetcos målarskola.

Knut började arbeta på Konsum på femtiotalet och då var det först med skyltningen. Det låg ju nära till hands efter alla konstkurser. Så småningom började han jobba som styckare och det blev också hans huvudsakliga yrkesutövning fram till pensionen.

"Det var bra på Konsum. När köttfärsen tog slut i affären

på Magnus Ladulåsgatan så fick vi ibland skära ner oxfilé, innerlåret. Det var dyra grejer. Roligast på Konsum var när jag inte behövde stycka längre. Själva styckningen var ett tungt jobb för kroppen, så det var skönt de sista åren när datorerna kom och jag i princip bara behövde sitta och knappa in siffror."

Knut använder sällan förlagor till sina bilder, utan det mesta målar han ur minnet. Han målar oftast sin omgivning, men ibland blir det även en eller annan fantasibild.

Han har ställt ut på många olika gallerier genom åren, men aldrig i vår kvarterslokal. Det blir något utöver det vanliga och framför allt blir det fantastiskt för oss Linjalenbor att kunna få möjlighet att få se hans bilder i kvarterslokalen. De hänger där från den 12 till och med den 19 februari. Passa på att se dem till exempel på årsmötet. Framför allt, missa dem inte!

Gun Hammer



Södra station innan den byggdes om.



"Rallarlaget". Knuts far är mannen med brun jacka.