

LINJALEN

En tidning för oss som bor i kvarteret nr 38 2020



Kvarteret Linjalen 50 år!

Ordföranden har ordet

2019 firade kvarteret Linjalen 50 år. Jubileumsfesten varade i dagarna tre och hölls 6-8 september. Vädrets makter var inte var på vår sida men festligheterna blev trots det en succé, även om många undvek kylan och regnet genom att från lägenheterna och balkongerna ta del av musik och sång. Många boende i kvarteret drog sitt strå till stacken och bidrog med bakverk, mat och dryck samt med olika program på den för tillfället uppbyggda scenen på gården.

Programmet var fullmatat och varierat. På gården fanns en fotoutställning, bokbord och loppis och på scenen uppfördes allt från trubadursång och pantomim till Bollywoodmusik, blues och jazz, pantomim, allsång och lejondans. Särskilt uppskattade inslag var då boende i kvarteret uppträdde på öppen scen med musik, visor, jojk och även en sång om Linjalen.

Kulinariska inslag saknades inte heller. Den fem meter långa marsipantårtan som bakats gemensamt av några boende serverades på lördagseftermiddagen och lockade såväl unga som gamla. Kvarterets breda matlagningsskompetens blev tydlig under söndagseftermiddagen då alla boende bjöds in till en avsmakningsmeny med rätter från när och fjärran; Asien, Afrika, Mellanöstern och Europa. Måltiden inbjöd till nya bekansnader och samtal grannar emellan och en uppsluppen stämning bredde snart ut sig bland de församlade. Jubileumsfesten blev i sanning en manifestation över den redan tidigare omvittnade granngemenskapen i kvarteret Linjalen. Att 50-årsjubileet kunde genomföras enligt planerna trots de svåra störningar från ombyggnaden som vi dragits med sedan flera år, och

som bitvis kulminerat under 2019, visar på den kämparglöd och det framtidshopp som fortfarande bär upp vårt kvarter.

Alla boende i Linjalen har upplevt mer eller mindre störningar från ombyggnaden under det gångna året. Störningarna har ibland varit så allvarliga att en del av oss haft svårt att ta sig igenom vardagen. Många boende har hört av sig och berättat om de svårigheter de upplevt på grund av grava störningar. I den lokala hyresgästföreningen har vi fortsatt att göra allt vi kunnat för att förbättra situationen och minska plågorna genom regelbundna samråd med Stockholms hem och projektets entreprenörer samt förhandlingar i olika rättsliga instanser.

Verksamheten har fortsatt som tidigare år. Luncherna för vardagslediga har samlat många boende, pubkvällarna har gett chans till nya möten och samtal och vi inleder i år ett samarbete med lokala hyresgästföreningen i kvarteret Vattenpasset både vad gäller erfarenhetsutbyte och förströelser. Trädgårdsgruppernas verksamhet har som tidigare bidragit till att alla boende i kvarteret Linjalen har kunnat njuta av till exempel blommande växter och naturligt odlade örter, tomater och vinbär. Min förhoppning är att gemenskapen oss grannar emellan ska fortsätta att frodas trots allvarliga störningar från ombyggnaden och den omvandling av kvarteret som väntar 2020 då den nya matvarubutiken förväntas öppna.

Christina Nygren,
ordförande i Lokala Hyresgästföreningen Linjalen



Välkommen till årsmöte för LH-Linjalen

Alla medlemmar i Hyresgästföreningen i kvarteret kallas till årsmöte i lokala hyresgästföreningen Linjalen.

Torsdagen den 5 mars 2020, kl. 19.00 Kvarterslokalen Åsögatan 79. Fika serveras från kl. 18.30. Som alltid behövs det fler aktiva medlemmar, en bra styrelse och olika personer som kan ta ansvar för olika aktiviteter.

Valberedningen vill gärna komma i kontakt med grannar vi ännu inte känner. Vi hoppas att du vill vara aktiv i LH Linjalen på ett eller annat sätt. Styrelsen, som träffas ca 8 gånger per år behöver förstärkas. Men det finns många andra intressanta uppdrag att utföra, utan att man behöver vara med i styrelsen. Hör av dig till oss valberedare före den 3 mars på telefon: Bo Erlandsson 073-943 53 75 eller Topsy Bondesson 070- 627 48 79 så ska vi berätta mer om vad ett uppdrag kan innebära. Vill du bli medlem ring/messa Eva Fee 073 600 54 10 eller anmäl dig på mötet.

Ingen kan göra allt. Tillsammans kan vi göra mycket!

Tidningsredaktion:



Topsy Bondesson
Åsögatan 56



Gun Hammer
Åsögatan 74



Eva Fee,
Åsögatan 77

Omslagsfoto:
Staffan Ågren





-Åh, vilken fin trädgård ni har!

Detta har vi trädgårdstanter så ofta hört. Tack för uppskattning svarar vi men också att vi har det vi gör. Utan vårt gratisarbete asfalteras gården. Detta besked fick vi av dåvarande förvaltare för ett par år sedan.

När jag, Maj-Britt flyttade till Linjalen den 1 maj 1989 var stora gården nyombyggd och försedd med vackra planteringar, lekplatser, pergola med vildvinshäng och trevliga sittplatser. Prisbelönad som bästa innergård i stan.

Mellangårdarna var däremot - sådär! Och lite otänkt planerade: syrener ihopplanterade med bergclematis under spaljétag. Ledsna gräsmattor på alltför tunt jordlager på garagetaket. Stora lönnar vars rötter korvar sig i stora ådror in på folks uteplatser, hungrande efter näring med kronor som skuggade alla lägenheter i de nedre hushalvorna. Mellangårdarna hade också asfalterade ytor där barn spelade fotboll (trots förbudsskyltar). Fri lek är verkligen viktig och ska uppmuntras men under ansvar. Fotbollsplan fanns väster om trappan där våra "arkitektritade" hus nu står anskrämligt halvfärdiga, på det som förut var Åsögatan. Dess-

utom fanns hela Rosenlundsparken som lekområde.

Hyresgäster som fått fotbollar in genom fönstren i bottenplan på A-huset bad mig om hjälp att få till planteringar som skulle hindra bollspel på gården. Då, efter samråd med Stockholms hem, anlades långbänkarna mellan port 46-48 och 60-62. Genom avtal med dåvarande trädgårdsansvarig på Stockholms hem, Anders Dahlgren, fick vi till en syrénberså och trädgårdsmöbler. Dessutom planerade vi en "klosterträdgård" i miniatyr med skifferplattor och lätt-skötta sektorer. Tyvärr blev resultatet att en grävskopa tog upp en fyrkant i stället för en rundel och i stället för vackra skifferplattor kom det gatsten. Nej, allt var inte lättare förr, även då kunde det vara lång väg mellan avtal och slutresultat.

Planteringarna har gjorts med tanke på BeeUrbans bin, som är våra bästa husdjur. Eftersom odlingsytan är så liten och säsongen så lång, har jag i trettio år levt med to-matsådd från februari, sedan zinnior,

tobak, cosmos, kryddor mm. för att i omgångar kunna plantera ut nytt där annat blommat över. Förskolebarnen besöker oss ofta och vi bjuder på bär, doft och smak om vi är på plats. Men den som sår den skördar! För övrigt ögonfröjd!

Nu - efter trettio år och 80+, vill jag, Maj-Britt med varm hand överlämna stafettblomman till nästa. Och Eva behöver fler engagerade medhjälpare!

Kom till Lokalen, Åsögatan 79, söndagen den 29 mars kl. 15, alternativt tisdagen den 31 mars på A-B gården kl. 10, så pratar vi trädgård. Om ingen tar över är risken stor att allt förfaller och det vore väl synd!

Vi tanter hjälper gärna till men kommer inte längre att vara drivande.

PS. Stockholms hem har avisat att man ämnar förändra en hel del på gårdarna, såväl lekplatser som planteringar. Vi vill uppmuntra alla att vakna i tid och vara med från början och påverka vår närmiljö så att gården blir trevlig, praktisk och användbar. Mot en ljusnande framtid!

Trädgårdstanterna
Maj-Britt Nyberg, Åsögatan 62
Eva Lundström, Åsögatan 69

**GÅ MED I EN
TRÄDGÅRDSGRUPP!**

Aktiviteter i kvarterslokalen

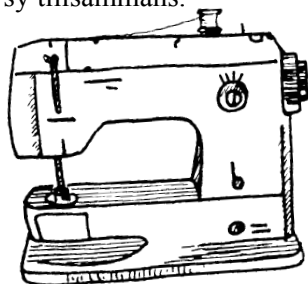
Vill du ordna aktiviteter i lokalen eller på gården som riktar sig till alla hyresgäster, så kontakta Eva Fee:

073 600 54 10

**eller mejla Christina Nygren:
asienkontakt@gmail.com**

Lokalen är gratis om LH Linjalen ställer sig bakom arrangemanget. Då finns det också möjlighet att använda föreningens projektor, musikspelare och partytält.

Aktiviter som funnits genom åren är t.ex skrivarcirkel, målarcirkel, barn-teater, fotoutställningar, livemusik, barnfilm, läsecirkel och syjunta. Det finns flera symaskiner i lokalen om man vill sy tillsammans.



I tvättstugorna finns också böcker för läslystna. Föreningen håller koll på bokhyllorna och där finns litteratur för alla smaker. Låna, läs, byt och lämna!



Har du inte varit i vår hyresgästlokal?

Då är det på tiden att du gör ett besök. Lokalen ligger på nedre botten i porten Åsögatan 79. Den är öppen för bokning tisdagar 18.00 -19.00.

Övrig tid finns en telefonsvarare på 08-669 25 95 där man kan anmäla bokningsönskemål. Lokalen är också öppen vid lunchtid på torsdagar när ”Vardagslediga” träffas.

Alla hyresgäster i kvarteret har möjlighet att hyra lokalen för privata fester. 300 kr betalas till Anne-Beate Schelin och ni bestämmer när du ska få tillgång till lokalen och när det ska vara städlat och nyckeln återlämnad. Det finns utrustning för att duka till 40 personer.

Du kan också låna föreningens pirra eller borrmaskin av Anne-Beate.

När du är i lokalen så titta också på litteraturen i bokhyllorna. Det finns många bra böcker där bara att låna, läsa eller byta.



Kom på våra Pubkvällar!

Under 2019 har det varit ett antal Pubkvällar med lite olika inriktning på musik och samtal.

Föreningen bjuder på kaffe. Annan dryck med mera tar man själv med sig. Tanken är att vi helt opretentiöst ska träffa våra grannar, snacka lite, lyssna på lite musik och kasta pil om man så önskar. Håll ögonen öppna efter information i porten! Vill du hjälpa till att arrangera Pubkvällar kontakta Stefan Höglund 070 206 14 77. Det är han och Ulf Borgenheim som ordnat Pubkvällarna under året. Det tackar vi för!

Det kommer också att på dagtid bli ”skivor till kaffet” några gånger i år. Den som har gamla skivor men ingen fungerande skivspelare hemma, har nu chansen att få spela dem på vår musikspelare som kan klara allt från stenkakor till YouTube.



Pingisbordet finns i tvättstugan i port 60

Det finns nät, racket och bollar i en påse bredvid. Det är lite trångt i 60:ans tvättstuga vilket kan vålla problem för rundpingisen. Helst vill vi ha en hobbylokal, med plats för både pingis och vävstol.



Söndagen den 9 februari bjöd Kristine Scholz och Olle Nordlund på klassisk musik. På piano och cello spelade de bland annat verk av Karl Friedrich Abel, Friedrich Händel och Gabriel Fauré. Konserten innehöll också folkmusik från Bretagne av Charles Koechlin. Det blev mycket uppskattat och vi hoppas på en snar repris. Vi tackar också för att musikerna sett till att pianot i lokalen blivit stämt.

Maj-Britt Nyberg bjöd på hembakade tårter och kakor till fikat. En perfekt söndagseftermiddag!

Så fick vi kvarterslokalen

50 år är långt tillbaka i tiden. Vi flyttade hit 1969. Allt var nytt, även staden för oss.

Men vi var inte helt överens liksom många hyresgäster med vår hyresvärd. Så vi hade ett möte 1970 där vi delade upp oss i olika arbetsgrupper typ lek för barnen, trafik, gårdens utformning m.m.

Jag var i en grupp som bl.a. undersökte varför vi inte hade någon kvarterslokal. Vi studerade kartor över husplanerna och såg att i våra rättigheter fanns en lokal, men var?

Efter en del diskussion med Stockholms hem så blev det lokalen i övre garaget i hus B på kortändan där senast (2018) huserade en firma som tog bort graffiti. Den blev vår första kvarterslokal!

Så småningom efter någon tid så fick vi en socialassistent på deltid som arbetade i lokalen när de större barnen använde lokalen. Det ni!

Topsy Bondeson

Bokning av lokalen för privat bruk:

Anne-Beathe Schelin,
tel: 08 - 669 25 98

tid: tisdag kl. 18.00 -19.00
Lokalen kostar 300:- per
tillfälle.

Lämna gärna synpunkter på
hur lokalen fungerar
och hur den
kan förbättras.

Goda grannar

Sedan flera år tillbaka ses några från kvarteret på konditori Kransen på vardagar kl. 11 (utom på torsdagar för då ses dom på Vardaxlediga). Det var vår tidigare fastighetsskötare Roffe som började med detta.

På söndagar under sommaren ses de i bersån utanför 79:an (där de bland annat firar midsommar tillsammans). En kokar kaffe och någon tar med sig doppa, så enkelt är det.

Man hjälper varandra med ditten och datten. Man ser efter varandra.

Och alla är välkomna!

VÄLKOMMEN TILL VARDAXSLEDIGA!

Vardaxlediga har funnits sen 90-talet. Sedan 2012 i min regi. Vardagsledig, hur ser en sådan person ut? Jo, hyresgäst i kvarteret Linjalen helt enkelt. Klockan 12 på torsdagar öppnar vi. Höstterminen är från september (stängt över jul) och vårterminen från januari till maj. Kom ner till Kvarterslokalen Åsögatan 79 (den gröna blippen med 1 eller 2 funkar för att komma in i porten). Kom in och umgås och ät husmanskost som till exempel pyttipanna, kroppkakor eller pannkakor för bara 20 kronor.

Topsy Bondeson

Ett lyckat 50



Den långa tårtan räckte till väldigt, väldigt många personer.



Aj, Maj-Britt äts nästan upp av lejonet!



Vädrets makter var m



Gitarrister ur Musiktrion Retro



Tyvärr avbröts loppisen av ösregn, men regnet försvann på eftermiddagen.



Böckerna kom från lokalen eller var skänkta av hyresgäster och många var gratis.



Malik Nafiz med flera bjöd på indisk sång och musik.

Fler bilder och videos kommer visas vid fiket på årsmötet. De kommer också läggas in på hemsidan. Bilderna på denna sida är tagna av Staffan Ågren.



Fotoutställning

10-årsjubileum!



Med oss vid alla uppträdanden ute på stora gården. Tursamt!



För tio år sedan avtäcktes Roland Haeberlains skulptur vid trappan. Nu var han tillbaka när skulpturen döptes och fick namnet Åsö-Åsa, efter en namngivningstävling.



På söndagens Öppna scen gjorde gruppen Golmuk succé. Namnet betyder tre tillsammans på lulesamiska. Nik och Nilla Märak med gitarrspelman Anders Hällström.



...och det var fler grannar som uppträdde



Engen blev en uppskattad av både barn och vuxna.



Bland alla internationella maträtter tillagade av hyresgästerna ingick också sushi som tillverkades och serverades av en särskilt inbjuden sushikock.

1970 flyttade vi in...

Vi flyttade in på Åsögatan 78 i maj 1970. Den första tiden grät jag varje morgon när jag vaknade och såg grårutiga tapeter, grå dörrar, grå fönsterkarmar och smutsgrått golv. Plast och betong och grått, grått ...

Men det var förstås bra med badrum (med grå linoliumväggar) och hiss nu när vi skulle få barn. Lägenheten hade vi fått efter åtta år i bostadskön och hyran var drygt 800 kronor.

Som alla andra parkerade vi vår Renault 4L på ödetomten som löpte längs kvarterets gavlar mot Hallandsgatan, dvs i den nuvarande parken. En del av tomten närmast Siargatan var asfalterad, resten bestod av grus och rivningsbråte och en ännu inte riven kåk, Grekhuset. När området senare blev fyllt med jord och på väg att bli park var det en härlig fyndplats för upptäcktsresande små gossar som vår son. Till fynden hörde en kofot och en döskalle. Skallen kom med fyllningsjord från en kolerakyrkogård har Topsy Bondeson berättat, som också kom ihåg att ungarna lade upp alla upphittade skallar i en lång rad.

Den romantiserande bilden av Söder stötte vi på första dagen. Det fanns rester av en syrenhäck vid D-husets gavel. Där mötte vi ”Johan med hunden”, en liten farbror som nog bara i yttersta nödfall var på nykter kaluv och som alltid seglade runt i området med sin schäfer och tjoade en komplimang eller förolämpning, eventuellt bägge delar i tät följd. Den här dagen kom han emot oss med famnen full av ljuvliga nyknyckta syrener och på strålande komplimanghumör.

Men Linjalen hade inte byggts i det pittoreska Söder utan snarare i en kvardröjande rest av en gammal nersliten arbetarstadsdel. Kvarteret hade också rykte om sociala problem och mina föräldrar undrade om vi

verkligen skulle bo där och inte hellre flytta till det också nybyggda Tensta. Närmast kvarterets baksida där järnvägen gick låg ett ruckligt industriområde med bilskrotningsfirmor, verkstäder och allehanda små skjul och kyffen. Där låg Södra Stations



Bilparkering bredvid port 78 i D-huset!

rangerbangård med mängder av spår och långa ormar av tågsätt. För att komma till det lilla fristående stationshuset måste man passera spåren och fick ofta vänta bakom en nerfälld bom. Då kunde det löna sig att ta en titt på omgivningen. Jag har glatt mig åt såväl gullvivor som rosendunört och nattljus i väntan vid bommen.

Men på våra gårdar blommade det sannerligen inte. Där var det asfalt och betong som gällde. På den tiden fanns det inga uteplatser utan oändliga rader av stickiga grågröna tallbuskar utmed fasaderna. Inte ett träd, inte ett grässtrå. Några kolossala betongsarkofager med små ängsliga blomstackare fick symbolisera grönska. Senare tillkom sandlådor (som den på bilden utanför portarna 78 och 80). Men allt verkade ändå inte

hopplöst – det fanns växthus på stora gården!

Tänk om vi hyresgäster skulle få odla! Förhoppningsfull tittade man in genom glaset. Därnere stod bilar, rader av bilar. ”Växthuset” var ljusinsläpp till garaget.

Men vilka var det då som flyttade in i detta gråa miljonprogramets kvarter? Jo, det var ett gott och blandat sällskap. Inte minst fanns det eldsjälar som nästan genast satte igång att fylla det gråa skalet med spännande innehåll. En kontaktkommitté bildades (så hette Lokala Hyresgästföreningen då) och på kontaktkommitténs initiativ, eller stöttat av den, startades allehanda verksamheter. Hyresgästerna kom överens med Stockholms hem om en kvarterslokal i B-huset nere i övre garaget.

Där hade Sonja Wallin barnverksamhet (barntillsyn var det ont om vid den här tiden) och Hertha Edvardsson teaterverksamhet för barn. Senare startade Ingrid Sillén barnbions Kontrast. För teatersugna vuxna fixade Majlis och Lennart Berg billiga teaterbiljetter och möjlighet att få träffa en skådespelare efter föreställningen. Stefan Sundén lyckades få Statens kulturråd att sponsra en filmkurs för vuxna. En film (”Under asfalten finns en strand”) som skildrade kvarteret 1973 och finns att efterfråga i kvarterslokalen.

Inom kontaktkommittén hade tidigt bildats olika arbetsgrupper och en av dem arbetade med förändring av de eländiga gårdarna. Man ville bli av med de retfulla växthuset och man ville få gräsmattor istället för asfalt. Omöjligt, det kan skada bilarna om vatten rinner ner i garaget sa Stockholms hem.

De gröna och blomstrande trädgårdar som vi nu har efter en tävling som White arkitekter vann 1986 är främst ett resultat av engagerade hyresgästers påtryckningar och envetna frivilligarbete.

Anna Stina Blokzijl
Åsögatan 78

Foto: Leon Blokzijl

...i flygande fart...

I november 1969 skulle vi flytta till Stockholm. Redan i september hade min man och jag åkt från Kalmar (där vi bodde då) för att ta del i vilken våning som stod ledig för oss i Stockholm. Fanns det, undrar ni? Ja, massor. Miljonprogrammet var nästan avslutat. Bara att välja!

Vi bestämde oss för en femma på Söder efter en lång tvekan om huruvida Fittja var bättre, där det längst upp i husen fanns stora lägenheter med bastu!!

Så lämnade vi Kalmar: vår flyttbil for iväg, min man och hans bror stack i egen bil, barnen var hos mormor och jag blev kvar för att ta det sista i min bil och städa.

Vad vi inte hade tittat så mycket på var tidningarnas stormvarning. Träd föll över vägarna, telefonstolparna miste sina trådar, ack det var ett herrans blåsoväder!

Vid ankomsten till Stockholm for jag runt och körde vilse en stund innan jag slutligen såg några nybyggda hus mitt i röran, plus flera stycken byggnader som var under uppförande. Bredvid ett brunt tidigt 1900-talshus som verkade vara utrymt hittade jag vår port nummer 56.

Till min stora förvåning fick jag se min gamla franska säng med sina mäsigsknoppar som jag alltid sover i dingla i luften i ett rep på sin väg uppför balkongerna?! Hissen var för liten och trappan var för krokig för den.

Och vi var verkligen inte ensamma om att flytta in. Massor av flyttkartonger for omkring i luften ända upp över taken!! För det stormade så in i norden! Allt som inte var förankrat for upp i himlen med en väldig fart och försvann.

Vår flyttbil hade haft osedvanligt lång tid på sig att komma från Kalmar. Den måste ideligen stanna för allt oväntat som hände på vägen.

Ack det är 50 år sedan nu men min flytt till Åsögatan kommer jag verkligen ihåg!

Topsy Bondeson
Åsögatan 56



Montage: Gun Hammer

Här åker kartonger till väders.

Ett trädminne

1975-76 så fick vår nya park bli experiment för några lindars flyttning som stora träd. De stod ursprungligen på Sandbacksgatan uppe vid Katarina kyrka.

Man tog ner ganska mycket av den stora kronan och satte dem på vintern. Den ena planterades invid Siargatan i den stora högens ena sida men togs bort när man anlade den nuvarande lekplatsen där. Högt upp på kullen varifrån vi och våra barn åkte pulka placerades en som nu är stor och nere vid kanten där berget som sprängdes bort i höstas slutar stå det två. Vi håller tummarna för att de får vara kvar!

Topsy Bondeson



FRIDLYSNING

Botaniskt intresserade rekommenderas att kolla trädet som står närmast Tideliussområdet i den nya framväxande delen av Rosenlundsparken.

För ett par år sedan upptäckte jag att där växer ett par mistlar, en uppe i toppen och en nära stammen ungefär på halva trädet. Det är det hittills enda fyndet av mistel inne i Stockholm enligt Länsstyrelsen. Misteln är fridlyst och värdväxten - trädet får följaktligen inte fällas.

AnnaStina Blokzjil
Åsögatan 78

Trafikplats Hallandsgatan - Siargatan

Kommer ihåg när staden bestämt hur parken skulle bli och anlagt den från Grindsgatan till Siargatan 1973-74, tror jag det var.

Dock för vår del återstod en STOR detalj nämligen trafiken på Siargatan. Vi ville ju få Siargatan avstängd men...

Bilarna smet in från Götgatan på Blekingegatan for ner för Västgötagatan fortsatte ner via Hallandsgatan och Siargatan mot Magnus Ladugås under bron och ut på Centralbron. Och tvärtom.

Trafikplanen såg ganska olika ut mot idag men det var en klar smitväg. Cirka 10 000/dag.....Och de flesta barnen bodde på andra sidan Skånegläntan.

Min son Otto sade tröstande att "Jag springer så fort att bilarna hinner inte köra på mej!" Tröst för en stackars mor!

Så småningom förbjöds trafiken på nedre Hallandsgatan (eg. Skånegatan) och gräsmatta anlades på platsen och senare den nuvarande lekplatsen.

Topsy Bondeson

Tryggheten i kvarteret

Ombyggnationerna har medfört stora försämringar för hyresgästerna. Delar av gården är upprivna och mycket har tillåtits förfalla. Arbetsytor är instängslade och det är biltrafik på gården. Det är stängda utgångar i garaget och parkeringsplatser har sagts upp. Informationen från Stockholmshem har varit dålig, särskilt när det gäller den senaste totala stängningen av garaget. Oroliga hyresgäster har kontaktat Stockholms Brandförsvär för att få reda på om reglerna följs när det inte går att komma ut genom de nya garageportarna för fotgängare. Det finns också många obesvarade frågor när det gäller brandskyddet när ICA är klart.

Hyresgäster har också kontaktat Trafikkontoret om trafikfarorna på Magnus Ladulåsgatan både nu under byggtiden och i framtiden.

DEN LOKALA HYRESGÄSTFÖRENINGENS STYRELSE 2019

Ordförande: Christina Nygren

Sekreterare: Eva Fee

Kassör: MajBritt Nyberg

Webb: Ulf Borgenheim

Övriga: Klas Wahlqvist

Stefan Höglund

Anders Marén

Adjungerade och aktiva vid samråd: Staffan Ågren

Bo Erlandsson

Trädgårdsansvarig:

Karin Sjölund

Ny styrelse väljs på årsmötet den 5 mars 2020

Mail till styrelsen:

asienkontakt@gmail.com

(går till Christina Nygren)

Det förekommer inbrott även i vårt kvarter. I NCC:s arbetslokaler i garaget förekommer ideliga inbrottsförsök och obehöriga kommer in när kör bilar ut och in genom garageportarna.

Även genom våra portar kan obehöriga slinka in. Det är därför viktigt att man har uppsikt och vet vilka grannarna är. Om det händer något konstigt i uppgången till exempel oljud som skulle kunna tyda på inbrott, så är det bra om man vågar sticka ut huvudet för att kolla vad som pågår. Ett sätt att fördröja ett inbrott är att montera en kåpa på sitt lås. Då kan ingen öppna låsvredet utifrån genom brevlådan.

Gården mellan B- och C-husen ska bli öppen för alla hyresgäster och den ska få planteringar. Det ingår i de kommande gårdsförändringarna.

Oordning skapar otrygghet och det är viktigt att Stockholmshem håller koll.



Foto: Eva Fee

Så här såg det ut i vårt soprum efter helgerna.

Ett sätt att öka trivsel och trygghet är att lära känna sina grannar. Hyresgästföreningen kan bidra med en slant till alla portar som vill träffas över en bit mat eller en fika i kvarterslokalen. Bestäm ett datum, kolla med Anne-Beate om det är ledigt och bjud in alla i din port eller din korridor.

Obehöriga i trapphusen?

Detta hände mig en dag vid 19-tiden när jag skulle gå in i min port.

Där står en något "sliten" man och vill komma in. Han sa:

-Tjenare, schysst- då hänger jag på!

-Bor du här?

-Nej, jag ska till min halvsyster.

-Bor hon i studentlägenhet?

-Nej fy fan, hon har faktiskt råd att betala egen lägenhet.

-Och vad heter hon?

-----lång paus-----

-Ursäkta, vad heter hon?

Inget svar!

-Ok, kom in och visa mig vad hon heter på namntavlan inne i porten.

----lång betänktetid---Sen pekar han på MITT namn!

-Nej du! Det stämmer inte, så du måste lämna porten NU!

Han åkte ut på en gång!

Att jag inte var rädd för att släppa in honom genom porten har att göra med min vana att hantera "röriga" personer från mitt arbete. Vi drabbades också av inbrott för länge sedan och detta gör säkert att jag är extra vaksam och verkligen såg till att han lämnade porten!

Inger i 71:an

Lite befolkningsstatistik i Linjalen

Aldersgrupp	Totalt	0 - 5 år	6 -15 år	16 -19 år	20 - 44 år	45 - 64 år	65 - 79 år	80- år
År 2015	940	33	70	32	225	290	218	72
År 2018	935	30	71	35	211	288	229	71



VI KAN INTE GE UPP!

Vi vet att ICA Kvantum kommer att öppna, om det nu blir till hösten som det är planerat eller senare. Vi vet att Rosenlundsparken blir klar någon gång, liksom bebyggelsen och att det kanske blir inflyttning i de nya hyreshusen 2021. Men hur allt kommer att fungera vet vi inte. Mycket är förstört och mycket kunde gjorts bättre. Men mycket kan också bli bättre och vi måste ta vara på de möjligheter som finns att påverka den fortsatta planeringen.

Hur mycket ytterligare störningar och trafikfaror det blir innan allt är klart är svårt att få besked om och vi får inte heller svar på våra frågor om när olika delmoment är klara. Det ska ske en förbesiktning i Linjalen den 23 juni, då ska i princip NCC vara klara med ombyggnaderna. Men det kommer att vara mycket som ska rättas till och det är bara om det hinner åtgärdas som det kan bli slutbesiktning i augusti, vecka 32, som planerat.

Sedan ska lokalerna övertas av ICA och andra lokalhyresgäster som ska färdigställa dem för respektive verksamheter och se till att alla tillstånd finns och alla lagar följs. Det finns säkert många olösta frågor och kommer att dyka upp många nya problem. Gator, torg och cykelbanor ska färdigställas och korsningen Magnus Ladulåsgatan och Sweden-

borgsgatan göras om. Lokala hyresgästföreningen Linjalen försöker bevaka så mycket som möjligt, för att påtala risker och fel.

Vår gård ska till stor del göras om efter ombyggnaderna, förhoppningsvis till det bättre och vi har fått vissa löften om att få delta i planeringen. Då är det viktigt att många hyresgäster är med och engagerar sig och lämnar synpunkter.

Vi vet att vi inte har det lätt som hyresgäster. Hyrorna stiger, vårt inflytande är i de närmaste obefintligt och Stockholms hem gör som de vill. Hyresgästföreningen i Stockholm gör sitt bästa för att använda den lagstiftning och de avtal som finns för att hjälpa sina medlemmar, men kommer inte långt mot hyresvärdar som enbart ser till vinstintresse.

Snart står vi i Linjalen inför stambyte och renoveringar. Utan en stark hyresgästförening och aktiva hyresgäster kommer Stockholms hem att kunna bestämma själva. Då börjar hela eländet om igen med störningar och evakueringar och hyreshöjningar på minst 50%. Stockholms hem kommer att vilja jämföra Linjalen med nybyggna i parken, där lägenheterna får några av stadens högsta hyror.

Vi kan försöka kämpa mot onödigt upprustning och orättfärdiga hyreshöjningar i vårt kvarter. Men i

grunden krävs en ny social bostadspolitik och nya hyreslagar som ger hyresgästerna inflytande. Allmännyttan måste återfå sin roll som redskap för bostadsförsörjningen och hyra ut och bygga lägenheter som folk har råd att bo i. Och det ska byggas hållbart med plats för barn. Parker, grönområden och innergårdar måste värnas.

Det är bara en aktiv och enad hyresgäströrelse på gräsrotsnivå som kan skapa förutsättningar för en ny bostadspolitik och ett systemskifte som gör det möjligt för många av oss som bor i Linjalen att bo kvar. Men då måste vi också diskutera bostadspolitiska frågor. Södermalms Hyresgästförening och andra stadsdelsföreningar i Stockholms stad har tagit fram ett förslag till bostadspolitiskt program som ska ligga till grund för fortsatt bostadspolitiskt arbete i Stockholm. Vi ska diskutera programmet i början av april och vi hoppas att många i Linjalen vill vara med.

Vi hoppas också att många sluter upp på protestdagen den 18 april mot marknadshyror och för välfärden.

Mer info kommer i portarna och på Linjalens hemsida.

LH Linjalens styrelse,
genom Eva Fee

Är du intresserad av vårt framtida boende kom med i en arbetsgrupp som förbereder möten och ställer krav på Stockholms hem, men också på Hyresgästföreningen.
Kontakta: Eva Fee 073-600 54 10

Vi firade LINJALEN 50 ÅR, 6 - 8 sept



Foto: Staffan Ägren

God mat från bland annat Japan, Bengalen, Kina, Turkiet, Ungern, Palestina, Syrien, Finland och Sverige serverades på söndagen.



Foto: Staffan Ägren

Bo Lindström, Pantomimteatern uppträdde på lördagen.



Foto: Staffan Ägren

Den kinesiska lejon dansen imponerade och roade åskådarna på söndagen.