

Protokoll från årsmöte 2019 i lokal hyresgästförening inom Södermalm
som ingår i förhandlingsdelegation allmännyttan

Hyresgästföreningen: Södermalm HGF nummer: 4
Lokala Hyresgästföreningen: Linjalen LH nummer: 302
Hyresvärd: Stockholms hem
Möteslokal: Åsögatan 79 Mötesdatum: 25/2-19

Antal deltagare (enligt bifogad närvarolista): 34

§ 1. Mötet förklarades öppnat av: Christina Nygren

§ 2. Beslut om kallelse till mötet har skett korrekt: Ja

§ 3. Val av mötesledning:

a) till mötesordförande valdes: Clæes Sjöberg

b) till mötessekreterare valdes: Eva Fee

c) till protokolljusterare tillika rösträknare valdes: Eva Lundsholm
Karin Nilsson

§ 4. Styrelsens berättelser för 2018 föredrogs av:

a) verksamhetsberättelsen: Christina Nygren

b) ekonomiska berättelsen: Eva Fee

§ 5. Revisorernas berättelse för 2018 föredrogs av: Karin Neuhaus

§ 6. Årsmötet beslöt att bevilja (bevilja alternativt att inte bevilja) styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

§ 7. Beslut om antal ledamöter och ersättare i styrelsen år 2019:

Antal ledamöter ~~4~~ högst 5 och antal ersättare högst 5

§ 8. Val av styrelse (för 1 eller 2 år):

a) till ordförande för ...1...år valdes: Christina Nygren

b) till ledamot för 1 år valdes:

Ulf Borgenheim

c) till ledamot för 2 år valdes:

Eva Fee

Maj-Britt Nyberg

d) till ersättare för 1 år valdes:

Anders Marén, Stefan Höglund, Staffan Ågren, Klas Wahlqvist

§ 9. Val av revisorer för 1 år (om LH saknar egen revisor, föreslås Hyresgästföreningens):

a) 2 ordinarie revisorer:

Stefan Ahlgvist

b) 2 revisorsersättare för 1 år:

§ 10. Val av valberedning för 1 år:

a) 1 sammankallande:

Bo Enlundsson

b) 2 valberedare:

Topsy Bondeson

Nedan LH:s nomineringar till förhandlingsdelegation och föreningen.

Har ni fler nomineringar, skriv på ett separat papper.

Om årsmötesprotokollet inte hunnit bli justerat, kopiera nomineringarna **omgående** och skicka in i bifogat svarskuvert till Boutvecklingsenheten, men absolut **senast den 6 mars 2019**.

LH-namn: Linjalen LH-nummer: 302

§ 11. Nominering till förhandlingsdelegation för Svenska Bostäder, Stockholmshem, Familjebostäder, Stadsholmen eller Micasa för 1 år (1 ordinarie, 1 ersättare)

Namn:	<u>Eva Fee</u>	Person-nummer:	<u>4511220529</u>
Adress:	<u>Åsögatan 77, 11829 Sthlm</u>	Telenr/Mobil:	<u>0736005410</u>
Namn:	<u>Maj Britt Nyberg</u>	Person-nummer:	
Adress:	<u>Åsögatan 62, 11829 Sthlm</u>	Telenr/Mobil:	<u>0730598256</u>

§ 12. Nominering till uppdrag i Hyresgästföreningen Södermalm:

a) Hyresgästföreningen Södermalms styrelse:

☐ Ordförande ☒ Ordinarie ledamot ☐ Ersättare (Sätt kryss i rutan för rätt nominering)

Namn:	<u>Eva Fee</u>	Person-nummer:	<u>4511220529</u>
Adress:	<u>Åsögatan 77, 11829 Sthlm</u>	Telenr/Mobil:	<u>0736005410</u>

☐ Ordförande ☐ Ordinarie ledamot ☐ Ersättare (Sätt kryss i rutan för rätt nominering)

Namn:		Person-nummer:	
Adress:		Telenr/Mobil:	

☐ Ordförande ☐ Ordinarie ledamot ☐ Ersättare (Sätt kryss i rutan för rätt nominering)

Namn:		Person-nummer:	
Adress:		Telenr/Mobil:	

b) Hyresgästföreningen Södermalms revisorer:

☒ Ordinarie ☐ Ersättare

Namn:	<u>Stefan Aulqvist</u>	Person-nummer:	<u>5009273615</u>
Adress:	<u>Åsögatan 52, 11829 Sthlm</u>	Telenr/Mobil:	<u>0702758041</u>

☒ Ordinarie ☐ Ersättare

Namn:	<u>Bo Erlandsson</u>	Person-nummer:	
Adress:	<u>Åsögatan 71, 11829 Sthlm</u>	Telenr/Mobil:	<u>0739435375</u>

c) Hyresgästföreningen Södermalms valberedning:

1 Sammankallande:

Namn:		Person-nummer:	
Adress:		Telenr/Mobil:	

2 Valberedare:

Namn:	_____	Person- nummer:	_____
Adress:	_____	Telenr/ Mobil:	_____
Namn:	_____	Person- nummer:	_____
Adress:	_____	Telenr/ Mobil:	_____

d) Region Stockholms fullmäktige:

Namn:	<u>Eva Fee</u>	Person- nummer:	<u>4511220529</u>
Adress:	<u>Åsögatan 77, 11829 Sthlm</u>	Telenr/ Mobil:	<u>0736005410</u>
Namn:	<u>Maj Britt Nyberg</u>	Person- nummer:	_____
Adress:	<u>Åsögatan 62, 11829 Sthlm</u>	Telenr/ Mobil:	<u>0730598256</u>

Namn: Johan Morey Johansson, Åsögatan 54, 11829 Sthlm, 61042301
§ 13. Behandling av förslag från styrelsen samt nya frågor (som medlemmar anmält i förväg):
0707957448

Policy för LH Linjalen antogs,

Beslöts att medlemsmöten ska hållas två gånger
under året.

§ 14. Verksamhetsinriktning för 2019 föredrogs av:

Christina Nygren

§ 15. Årsmötesförhandlingarna förklarades avslutade.

Vid protokollet

Justeras

Mötessekreterare

Mötesordförande

Eva Fee

(Namnförtydligande)

(Namnförtydligande)

Justeras

Karin Nilsson

av årsmötet vald justerare

Karin Nilsson 073-7701997

(Namnförtydligande)

Eva Lundström

av årsmötet vald justerare

Eva Lundström 073-3917355

(Namnförtydligande)

Förslag till Policy för LH Linjalen

Övergripande målsättning för Lokala hyresgästföreningen Linjalen.

1. LH Linjalen ska verka för hyresgästerna ,hyresrätten och för att bevara och utveckla den allmännyttiga hyresrätten som boendeform.
2. LH Linjalen ska aktivt arbeta för att behålla Linjalen i allmännyttans regi.
3. Förtroendevalda i LH Linjalen får inte ta förtroendeuppdrag inom en bostadsrättsförening i Linjalen eller på annat sätt arbeta för en ombildning av Linjalen till bostadsrätt. .
4. Ett samarbete med andra LH:n skall eftersträvas.
5. LH Linjalen ska i första hand verka för och tillvarata sina medlemmars intressen. I största möjliga mån ska beslut i avgörande frågor som rör verksamheten tas på medlemsmöten.
6. LH Linjalens aktiviteter som finansieras med pengar från Hyresgästföreningen ska riktas till medlemmarna.
7. På årsmötet beslutas om antalet ordinarie medlemsmöten under året.
- 8.. LH Linjalen ska verka för att öka medlemsantalet och att få fler medlemmar att ta förtroendeuppdrag, ingå i arbetsgrupper, delta i cirkelverksamhet m.m.
9. Beslut om policyn tas av medlemmar på årsmötet.



Tillägg till årsmötesprotokoll LH Linjalen 25 februari 2019.

Styrelsens verksamhetsberättelse

Johan Morey Johansson förklarade att han aldrig tillträtt som kassör. Han vidtog inga åtgärder och övertog ingenting från den tidigare kassören. I verksamhetsberättelsen anges att han var kassör från den 8/3, dagen för det konstituerande mötet då han var närvarande och utsågs till kassör, till den 10/4, den dag då han vid ett styrelsemöte avsade sig uppdraget. Johan anförde också att han inte avfördes som kassör i region Stockholms register över styrelseuppdrag och att Stefan Höglund därför aldrig varit kassör. Mötesordföranden Claes Sjöberg förklarade att det ibland händer att förändringar under året inte alltid registreras. Johan frågade också till vilken post i budgeten kostnaden för julmiddag hänförs sig och fick svaret att den budget som antas vid bomöte avser behandlingen av hyresgästmedlen som är avsedda för verksamhet för alla hyresgäster. Andra medel kan styrelsen besluta om. Vid middagen deltog styrelsen och de ansvariga för uthyrning, lokalen, vardagslediga, tidningen och kontakter med Stockholmshem som alla lagt ner stort arbete under året. Verksamhetsberättelsen lades till handlingarna.

Kommande verksamhet

Vi fortsätter arbetet för att minimera störningar och få kompensation för det elände som drabbar hyresgästerna i samband med ombyggnaderna. Vi måste också få till stånd reella samråd om sophantering och gårdsplanering. Hyresgästernas talan om förbud är under prövning i Hyresnämnden. Planeringen av 50 års jubileet pågår.

Eva Fee rapporterade om kommande sammanträde i Hyresnämnden 19/3 och om pågående kontakter med projektledningen.

Staffan Ågren rapporterade om kontakter med miljöförvaltningen med anledning av bullerstörningarna.

Claes Sjöberg berättade om vad Hyresgästföreningen kan göra förhandlingsvägen och för enskilda medlemmar. Många närvarande tyckte att Hyresgästföreningen inte gör tillräckligt.

Jubileumsåret diskuterades och aktiviteter föreslogs, t.ex. en antikrunda med inbjuden expert. Pubkvällarna ska utvecklas. Det blir fler föredrag och en kväll med artister från Bengalen. Det finns 500 kr till varje port eller korridor att ordna portfest för.

Avtackning

Vi avtackade

Christer Wahlgren, som kommer att fortsätta att arbeta med jubileet trots att han flyttat till Bagarmossen och inte längre får vara med i styrelsen,

Karin Sjölund, som fortsätter sitt uppskattade trädgårdsarbete utan att vara med i styrelsen och Johan Morey Johansson.

Mötet avslutades.


Eva Fee, sekreterare

Justeras

Eva Lundström

Karin Nilsson



