

Mötesprotokoll	Samrådsmöte 5, Linjalen 8
Datum	2025-05-21
Tid och plats	18.00, Lokala Hyresgästlokalen
Närvarande för CHGF	Kerstin Krebs Peder Lönngren
Närvarande för Samrådsgruppen	Anders Lindbom Katarina Holm Eva Magnusson Eva Fee Grigorios Batsoulis John Daoud Linda Cecilia Wallin
Närvarande för Stockholmshem	Johan Sandström Ann Berglund Malin Carlsson Pierre Anter Kjell Wahlström
Ej Närvarande	Jonathan Silén Jerry Hämäläinen Angela Fakralddin

Samrådsmöte Linjalen 8

1 Planering av kommande möten, hur går vi vidare

På kommande möte diskuterar

Mål för möten

Möte 6 – basnivå, utökad nivå, förslag på färgval kakel/klinker och köksluckor, typritning grovkök, FAQ/kommunikationsplan

2 **Diskussion av basnivå**

Det kommer att bli en ny toalettstol alternativt vägghängd toalett beroende på teknisk lösning.

Diskussion om det är möjligt med våtrumsmatta i badrum pågår fortfarande internt hos Stockholmshem. Beslut kommer att informeras på nästa samrådsmöte.

Arkitekt Kjell Wahlström tar fram förslag på färger för badrum/duschrum, wc och grovkök som kommer att lämnas över till samrådsgruppen innan nästa samrådsmöte.

3 **FAQ/Kommunikationsplan**

Stockholmshem skickar över en FAQ/kommunikationsplan inför nästa samrådsmöte.

Samrådsgruppen inkommer med en frågelista och Stockholmshem sammanställer dessa till en FAQ. Stockholmshem kompletterar listan med eventuella andra frågor.

4 **Tekniska frågor**

Befintliga rör kommer att blockeras/proppas och nya rör dras. Det medför att det kommer att bli undertak i badrum/grovkök/separat WC i många lägenheter.

Taksänkningen kommer att minimeras med en kassettlösning. I vissa fall kan det nya stamläget istället placeras i ett nytt schakt korridoren.

Dagvattenrören är dragna invändigt i trapphusen. Rören kommer att filmas och kommer troligtvis att relinas.

Höga trösklar kommer att ersättas av ny lägre våtrumströskel. Badrumsdörrarna kommer att behållas. En ny bredare badrumsdörr går inte att montera då det skulle innebära för stora ingrepp i lägenheten.

Alla kök kommer att inventeras av Stockholmshem som bedömer vilka åtgärder som behövs.

Arkitekt Kjell visade ritningar på ett vanligt förekommande badrum och grovkök. Ny uppställning i badrum kommer att tillgänglighetsanpassas i viss mån vilken kan innebära att det kan bli en ny uppställning på badkar, wc-stol och handfat. Lösning för nytt schakt i badrum kommer att tas fram tillsammans med entreprenör. Kjell kommer att visa förslag på planlösning för grovköken på nästa samrådsmöte, utgångspunkten är att befintlig planlösning behålls.

2025-05-21

5 Kontaktuppgifter

Kontaktuppgifter

Hyresgästföreningen:

Kerstin Krebs, kerstin.krebs@hyresgastforeningen.se

Peder Lönngren, peder.lonngren@hyresgastforeningen.se

Stockholmshem:

ombyggnad.linjalen@stockholmshem.se

Hyresgäster Samrådsgruppen:

stambytelinjalen@gmail.com

7 Mötestider

Nästa möte nr 6 - onsdagen den 20:e augusti, klockan 18.00-20.00 Lokala hyresgästföreningens lokal

Vid protokollet

Pierre Anter
